**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛИЯРОВО**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 19.06.2023  № 214

с.Селиярово

|  |
| --- |
| **Об установлении земельного налога** |

На основании Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава сельского поселения Селиярово,

Совет депутатов сельского поселения Селиярово

РЕШИЛ:

1. Ввести в действие на территории муниципального образования сельского поселения Селиярово земельный налог, определить налоговые ставки, а также установить налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки по видам разрешенного использования земельных участков согласно приложению к настоящему решению

3. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления сельского поселения Селиярово – в отношении всех земельных участков;

2) муниципальные учреждения сельского поселения Селиярово, Ханты-Мансийского района - в отношении всех земельных участков;

3) социально ориентированные некоммерческие организации (СО НКО), зарегистрированные на территории сельского поселения Селиярово - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления видов деятельности, предусмотренных [пунктом 1 статьи 31.1](consultantplus://offline/ref=DF4BF258FAFD83B7F7AB8CF9124F975D06F3C2656364E237B070ACFB16D4DA698426104158B7A9CC8F643B38C49BAD89665A8D00B8Y5tEG) Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», [пунктом 1 статьи 3](consultantplus://offline/ref=DF4BF258FAFD83B7F7AB92F40423C05204FA946B6666EB67EF20AAAC4984DC3CC466161418F6AF99DE206F35C299E7D922118202B34277CC244E9EB4YDt9G) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16.12.2010 № 229-оз «О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

4. Признать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения Селиярово:

-от 29.12.2012 № 161 «Об установлении земельного налога»;

-от 26.12.2022 № 183 «Об установлении земельного налога».

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения А.А. Юдин

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Селиярово

от 19.06.2023 № 214

**Ставки земельного налога по видам разрешенного использования земельных участков**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Виды земельных участков** | **Код вида разрешенного использования земельного участка <\*>** | **Налоговая став**  **ка, %** |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования | 1.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 1.1](consultantplus://offline/ref=666930114F8C8AE685A290D06DF6932BDC6E3FFB44A06481EB203C5B49ED112B9929AC7D332202830E3B0BA2FAA34613146D73E84BC4C73DwFp4G) - [1.20](consultantplus://offline/ref=666930114F8C8AE685A290D06DF6932BDC6E3FFB44A06481EB203C5B49ED112B9929AC7D33220286053B0BA2FAA34613146D73E84BC4C73DwFp4G)) | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, принадлежащие физическим лицам, предназначенные для: | | 0,3 |
| - жилой застройки; | 2.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 2.1](consultantplus://offline/ref=93B8480098EDDE0AC5974D17941862DB9E6D89469897B7D646A32724FD7CB60EF171D8639CE2EA87508E0D61C7F8CB94EDDF800904521D90D5rDG) - [2.3](consultantplus://offline/ref=93B8480098EDDE0AC5974D17941862DB9E6D89469897B7D646A32724FD7CB60EF171D8639CE2EA86518E0D61C7F8CB94EDDF800904521D90D5rDG), [2.5](consultantplus://offline/ref=93B8480098EDDE0AC5974D17941862DB9E6D89469897B7D646A32724FD7CB60EF171D8639CE2EB8F558E0D61C7F8CB94EDDF800904521D90D5rDG) - [2.7, за исключением кодов 2.7.1, 2.7.2](consultantplus://offline/ref=93B8480098EDDE0AC5974D17941862DB9E6D89469897B7D646A32724FD7CB60EF171D8639CE2EB8F5C8E0D61C7F8CB94EDDF800904521D90D5rDG) ) |
| - земельные участки общего назначения; | 13.0 |
| - ведения огородничества; | 13.1 |
| - ведения садоводства | 13.2 |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов: | | 0,75 |
| - связи; | 6.8 |
| 4. | Прочие земельные участки |  | 1,5 |

<\*> код разрешенного использования земельного участка в соответствии с [Классификатором](consultantplus://offline/ref=2A19FBE72E596AC4C6D555A8C0E50301BDFD108B94B6980E5F5E46A9074DB6A8B69D9917D236AC5C10B232178DB04C92F37A2EA8DCF33B9A59u2K) видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».